



Stadt Zirndorf  
Herrn Bürgermeister  
Thomas Zwingel  
Fürther Straße 8  
90513 Zirndorf

07.07.2024

## **Anfrage: Ruhestörung und Lichtimmission aus Hotelanlage**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

in der Vergangenheit kam es mehrfach zu Polizeieinsätzen in einer Hotelanlage wegen Ruhestörung und Lichtimmissionen. Der Vorfall wurde mittlerweile auch dem Ordnungsamt angezeigt. Auszüge aus dem Lärmprotokoll der Einwohner, das uns vorgelegt wurde, zeigen, dass der Hotelbetreiber an Sonn- und Feiertagen sowie zu später Stunde nicht in der Lage ist, für Ruhe zu sorgen. Auch wird durch sogenannte Lichtimmissionen die Nachbarschaft bis tief in die Nacht gestört.

Der Grundsatz der nachbarschaftlichen Rücksichtnahme leitet sich aus § 242 BGB ab und wurde von der Rechtsprechung entwickelt. Dieser Grundsatz verpflichtet zur Rücksichtnahme auf die schutzwürdigen Interessen des anderen sowie zu einem redlichen und sozialen Verhalten.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

- 1. Seit wann sind der Verwaltung diese Vorfälle bekannt?**
- 2. Wie beurteilt die Verwaltung die dokumentierte Lärmprotokollierung?**
- 3. Welche Maßnahmen gedenkt das Ordnungsamt zu ergreifen? Können Auflagen erlassen werden, um eine vernünftige Lösung für die Nachbarn zu finden?**

Mit freundlichen Grüßen

Bastian Treuheit  
Stadtrat

Claus-Georg Pleyer  
Stadtrat